

# 无锡市规划编制批后公布

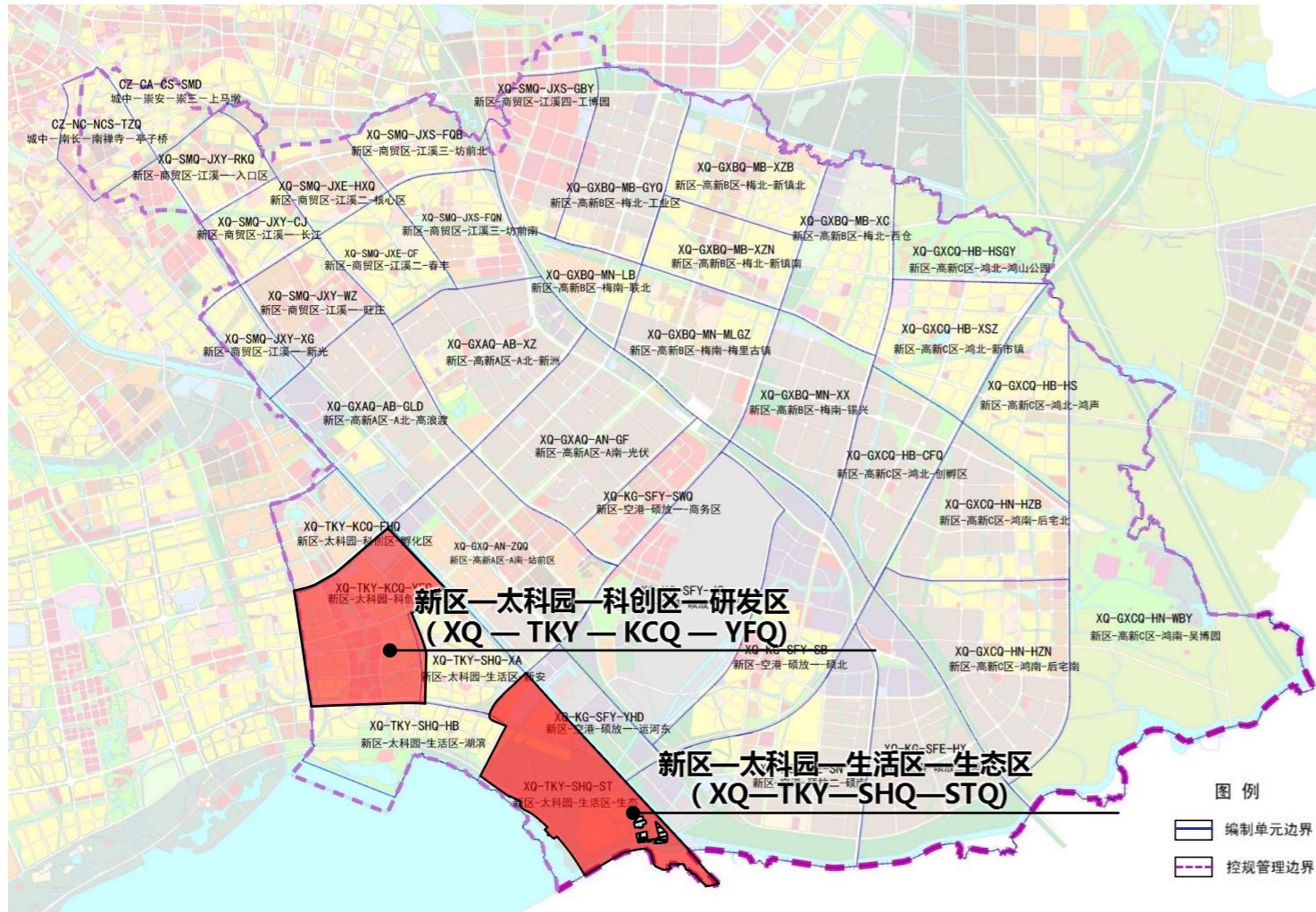
## 《无锡（太湖）国际科技园控制性详细规划 科创区—研发区、生活区—生态区管理单元动态更新》

• 审批单位：无锡市人民政府

• 公示网站：[zrzy.wuxi.gov.cn](http://zrzy.wuxi.gov.cn)

### 前言

由无锡市规划设计研究院编制的《无锡（太湖）国际科技园控制性详细规划科创区—研发区管理单元动态更新》、浙江万维空间信息技术有限公司编制的《无锡（太湖）国际科技园控制性详细规划生活区—生态区管理单元动态更新》已通过专家论证会，并获得市政府批复。现根据《无锡市城乡规划公示制度实施细则》的规定，进行批后公布。



无锡市自然资源和规划局  
2025年11月

### 说 明

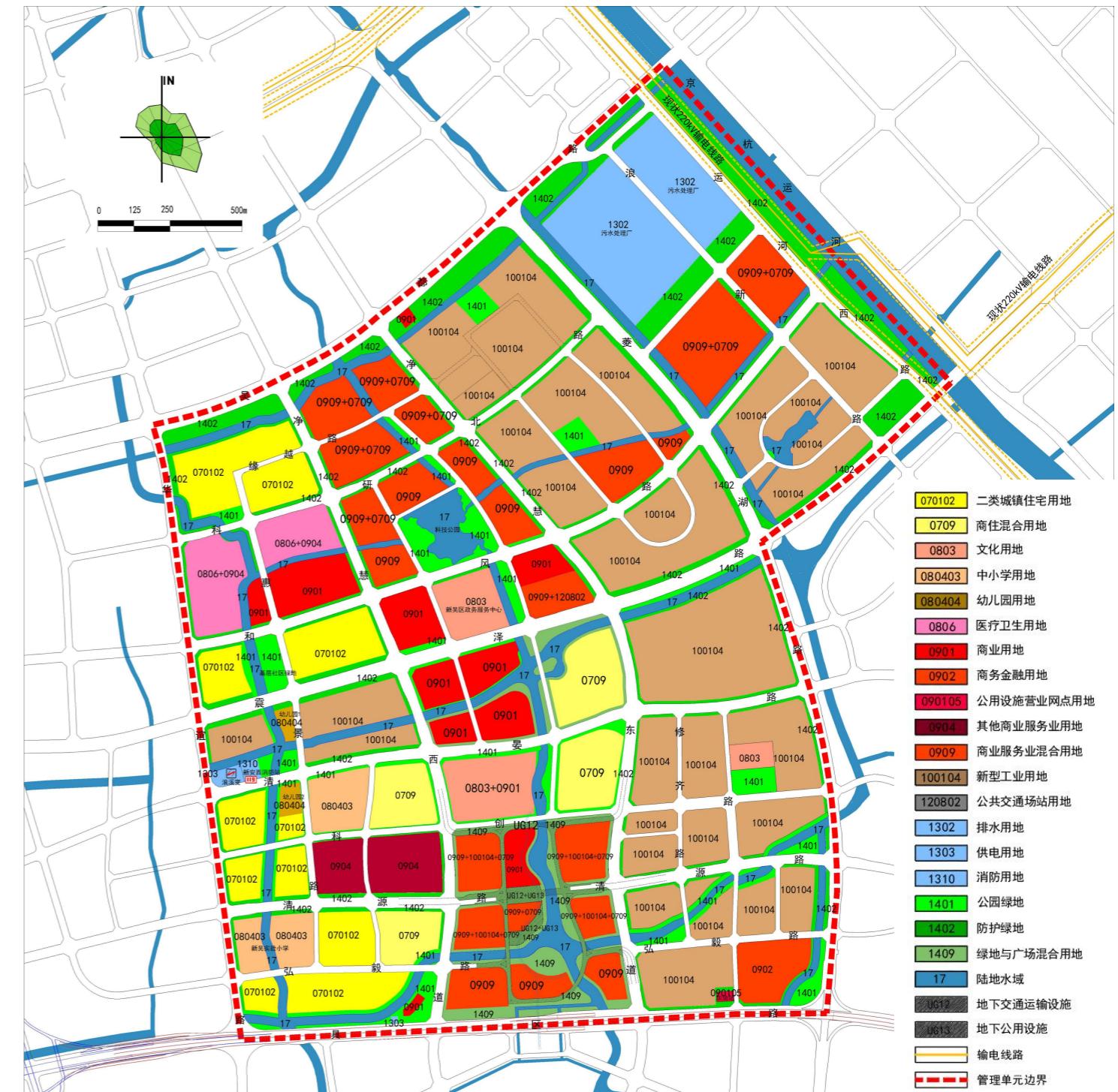
- 1、本材料是为方便公众了解城市规划而制作的参考性文件。
- 2、本规划图纸、图则不代表具体的项目实施计划和实施方案。一旦有建设行为，应依据批准的具体项目建设方案实施。
- 3、规划内容以无锡市自然资源和规划局存档备查的最新版本为准，规划内容如有更新，无锡市自然资源和规划局将依法及时在网站上公布，以公布内容为准。
- 4、本材料版权及解释权归无锡市自然资源和规划局所有。

## 规划范围

科创区一研发区管理单元规划范围：东至京杭大运河、南至震泽路—具区路、西至华谊路、北至吴都路，总面积约6.08平方公里。

## 规划依据

- (1) 《中华人民共和国城乡规划法》
- (2) 《江苏省城乡规划条例》
- (3) 《无锡市城乡规划条例》
- (4) 《无锡市控制性详细规划动态更新管理规定》
- (5) 《无锡市控制性详细规划动态更新操作规程》



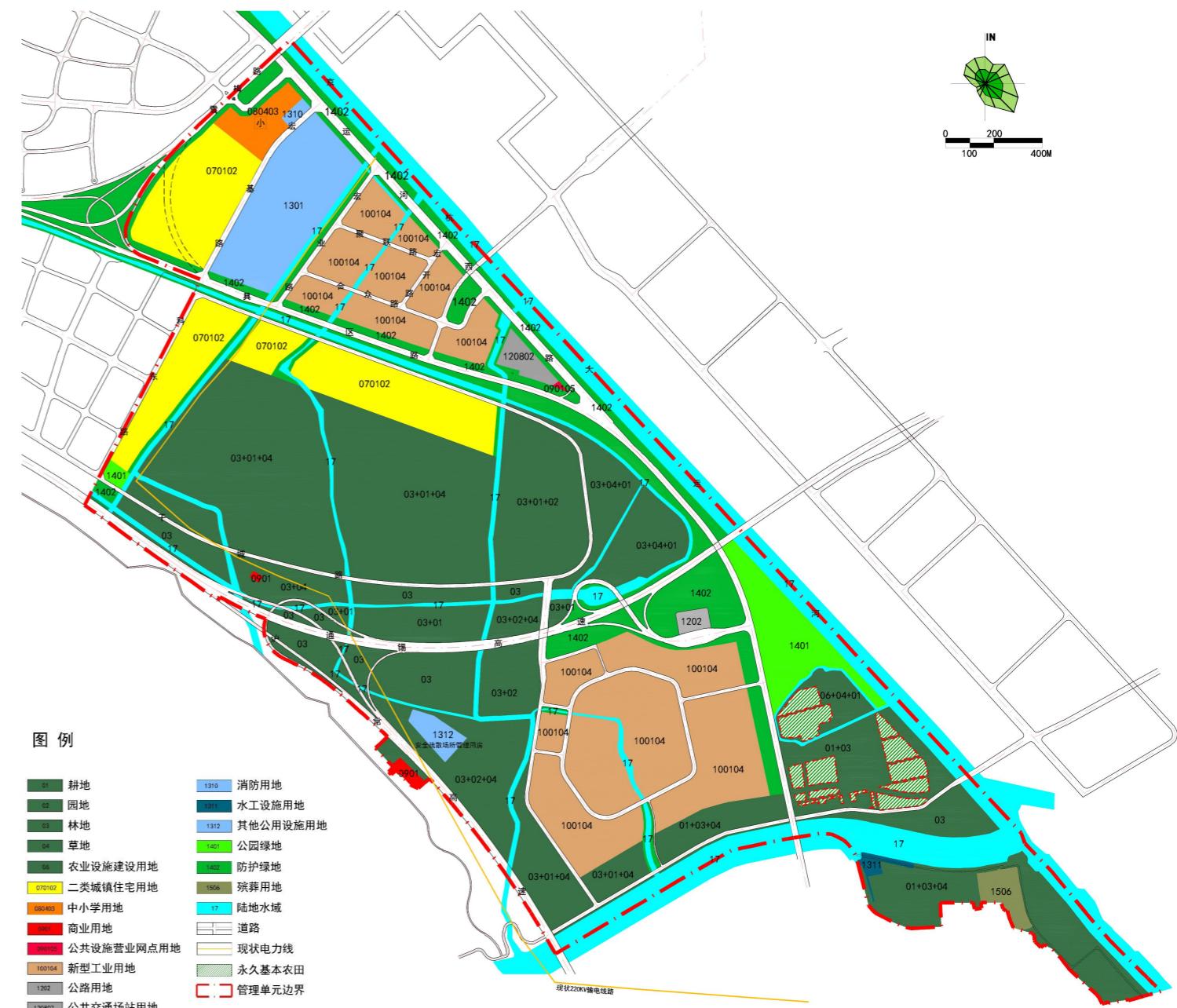
更新后土地利用规划图

## 规划范围

生活区一生态区管理单元规划范围：东至京杭大运河、南至新吴区界、西至城镇开发边界、北至雪梅路—科东路，总面积约6.48平方公里。

## 规划依据

- (1) 《中华人民共和国城乡规划法》
- (2) 《江苏省城乡规划条例》
- (3) 《无锡市城乡规划条例》
- (4) 《无锡市控制性详细规划动态更新管理规定》
- (5) 《无锡市控制性详细规划动态更新操作规程》



更新后土地利用规划图